



### **Flurneuerungsverfahren Neukalen-Warsow**

Landkreis: Mecklenburgische Seenplatte  
Gemeinde: Neukalen, Stadt  
Aktenzeichen: 5433.31/71-109

### **Ladung zur Wahl des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft**

Auf Antrag der Stadt Neukalen und mehrerer vor Ort wirtschaftender Landwirtschaftsbetriebe hat das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte die Durchführung eines Flurneuerungsverfahrens am 08.11.2022 angeordnet.

Das Verfahrensgebiet umfasst den Bereich der Gemarkung **Warsow** (siehe Anordnungsbeschluss).

Mit dem Anordnungsbeschluss ist die Teilnehmergeinschaft (TG) als Körperschaft des öffentlichen Rechts entstanden. **Die Teilnehmergeinschaft bilden alle Eigentümer der zum Flurneuerungsgebiet gehörenden Grundstücke sowie die den Eigentümern gleichstehenden Erbbauberechtigten.**

Gemäß § 21 FlurbG ist für die TG ein aus mehreren Mitgliedern bestehender Vorstand und für jedes Vorstandsmitglied ein/e Stellvertreter/in zu wählen. Die Anzahl der Mitglieder und der Stellvertreter werden vom Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte bestimmt.

Zur Wahl des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft habe ich gemäß § 21 FlurbG folgenden Termin anberaumt:

**Montag, den 27. Februar 2023, um 17:00 Uhr,  
im Rathaus Neukalen,  
Markt 1, 17154 Neukalen.**

Zu diesem Termin werden hiermit alle Teilnehmer des Flurneuerungsverfahrens geladen. **Wahlberechtigt sind die Eigentümer und Bevollmächtigten der zum Flurneuerungsgebiet gehörenden Grundstücke.**

Teilnehmer, die an der Wahrnehmung des Termins verhindert sind, können sich durch einen Bevollmächtigten vertreten lassen. Vollmachtsvordrucke können bei der Flurneuerungsbehörde angefordert werden. Die Vollmachten müssen durch eine Amtsperson beglaubigt werden. **Die Häufung von Vollmachten auf einer Person ist nicht zulässig.**

**Jeder bei der Wahl erschienene Teilnehmer bzw. Bevollmächtigte hat eine Stimme. Gemeinschaftliche Eigentümer haben nur eine Stimme.**

Der Vorstand hat die Aufgabe, in enger Abstimmung mit den Gemeinden und dem Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte über den Ausbau von Wegen, Gemeindestraßen, Dorf- und Spielplätzen u.a., die Durchführung landschaftsgestaltender Maßnahmen zu beraten und zu beschließen, die Förderung von Investitionen zu begleiten und notwendige Beiträge zu erheben.

Der Vorstand wirkt gleichermaßen bei der „Wertermittlung der Grundstücke“ mit und berät die Flurneuerungsbehörde zu gebietsspezifischen Fragen der Bodenordnung.

Neubrandenburg, den 17.01.2023

Im Auftrag

Passenheim