



## Amtsgericht Neubrandenburg

Amtsgericht Neubrandenburg PF 1101 39, 17042 Neubrandenburg

Stadt Dargun  
Platz des Friedens 6  
17159 Dargun



für Rückfragen:  
Telefon: 0395 5444-109  
Telefax:  
Zimmer: 119  
Sprechzeiten:  
Montag, Mittwoch, Donnerstag, Freitag  
09:00 Uhr bis 12:00 Uhr  
Dienstag  
09:00 Uhr bis 12:00 Uhr  
13:00 Uhr bis 17:00 Uhr  
Die Nachlassabteilung ist mittwochs geschlossen!

24.11.2025

Ihr Zeichen  
Nicht bekannt

Bitte bei Antwort angeben  
Akten- / Geschäftszeichen  
612 K 21/25

Datum  
20.11.2025

In Sachen Görne, B. ./ Stoeckl, K. u.a.  
wg. ZVS Aufheb.d. Gemeinschaft

Sehr geehrte Damen und Herren,

im vorstehenden Zwangsversteigerungsverfahren sind Sie als Gläubiger (im Grundbuch von Dargun Blatt 4759, Abt. III/3 - Grundschuld) beteiligt.

Das Vollstreckungsgericht hat nunmehr den Verkehrswert für jedes Versteigerungsobjekt nach § 74 a Abs. 5 ZVG festzusetzen.

Hierzu wurde d. Sachverständige Berger mit der Erstellung eines Wertgutachtens beauftragt. Das vollständige Gutachten kann in der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Neubrandenburg - Abteilung für Immobilienvollstreckungssachen - während der üblichen Geschäftszeiten eingesehen werden.

Wegen der ermittelten Verkehrswerte wird auf die Anlage Bezug genommen.

Sie können etwaige Einwendungen gegen das Gutachten innerhalb einer Frist von 3 Wochen ab Erstellung dieses Schreibens erheben. Zuschriften reichen Sie bitte zweifach ein.

### Datenschutzhinweise:

Informationen zum Schutz personenbezogener Daten bei deren Verarbeitung durch die Justiz nach Artikel 13 und Artikel 14 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung finden sich auf der Internetseite des Gerichts [www.Amtsgericht-Neubrandenburg.de](http://www.Amtsgericht-Neubrandenburg.de) unter der Rubrik "Datenschutz".

**Hausanschrift**  
Amtsgericht Neubrandenburg  
Friedrich-Engels-Ring 16 - 18  
17033 Neubrandenburg

**Verkehrsanbindung**  
Das Amtsgericht befindet  
sich im Justizzentrum in  
unmittelbarer Nähe des  
Bahnhofs.

**Nachtbriefkasten**  
Leerung  
Nachtbriefkasten:  
Mo - Fr: 06:45 Uhr,  
10:00 Uhr, 14:00 Uhr  
nicht an Feiertagen

**Kommunikation**  
Telefon:  
(0395) 5444-0  
Telefax:  
Internet:  
[www.mv-justiz.de](http://www.mv-justiz.de)

Soweit innerhalb der Frist keine Einwendungen erfolgen, wird der Verkehrswert jeweils auf die in der beigefügten Anlage ausgewiesenen Werte festgesetzt.

Mit freundlichen Grüßen

Auf Anordnung

Heidenreich

Justizhauptsekretärin



**Versteigerungsobjekt/e:**

Eingetragen im Grundbuch von Dargun

Ifd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flur- stück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>	Blatt
1	Dargun	3, 46	Schloßstraße 10	1.496	4759
2	Dargun	3, 36	Gebäude- und Freifläche für Wohnzwecke, Grünanlage, Schloßstraße 57	2.146	4759
3	Dargun	1, 107	Landwirtschaftsfläche, Am Lie- gen-Soll	3.252	6155
4	Dargun	1, 128	Landwirtschaftsfläche, An MSE 49	3.252	6155

**Der Verkehrswert wurde wie folgt ermittelt:**

Ifd. Nr.	Objekt	Verkehrswert
1	BV-Nr. 2, Blatt 4759	84.200,00 €
2	BV-Nr. 3, Blatt 4759	356.000,00 €
3	BV-Nr. 1, Blatt 6155	7.350,00 €
4	BV-Nr. 2, Blatt 6155	7.150,00 €