

Information nach Artikel 13 und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) Grundstücksangelegenheiten

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung	Zuständige Fachabteilung
Stadt Dargun Bürgermeister S. Wellnitz Platz des Friedens 6 17159 Dargun www.dargun.de	Sachbereich: Amt für Finanzen - Liegenschaften Telefon: 039959 / 253 - 23 E-Mail: liegenschaften@dargun.de
Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten	
Gemeinsamer Datenschutzbeauftragter ZV eGo-MV Eckdrift 103, 19061 Schwerin	Telefon: 0385 / 77 33 47-51 E-Mail: datenschutz@ego-mv.de
Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung	
Zwecke:	
<ul style="list-style-type: none"> ○ Wahrnehmung von grundstücksbezogenen Aufgaben wie Kaufverträge, Miet-/Pachtverträge, Grunddienstbarkeiten ○ Baulasten, Ausübung/Nichtausübung oder Nichtbestehen eines Vorkaufsrechts ○ Vermessung/Grenztermine ○ Begleitung von Boden- und Flurneuordnungsverfahren, Umlegungsverfahren ○ Erhebung von grundstücksbezogenen Verwaltungsgebühren ○ Umlage von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände auf die Pächter ○ Verwaltung und Verwertung des bebauten und unbebauten Grundvermögens der Gemeinden, Begleitung und Bearbeitung Flurneuordnungsverfahren der Stadt Dargun ○ Allgemeine Liegenschaftsarbeiten ○ Grundlagenerarbeitung für die Umlegung von Beiträgen WBV der Kommunen ○ auf Antrag von Dritten und Zuarbeit für andere Behörden ○ Anlegen und Verwaltung der Eigentümer Grundstücksakten ○ Mitwirkung in Notvorstände der Jagdgenossenschaften ○ Ankauf, Verkauf, Vermietung, Verpachtung, Tausch, Vermögenszuordnung, Landverzichtserklärung ○ Bestellung von Grundstücksrechten (Dienstbarkeiten), Baulasten, Anlagenrechtsbescheinigungen ○ Verwaltung der Grundstückskartei und des Anlagevermögens Grundstücke 	
Rechtsgrundlagen:	
<ul style="list-style-type: none"> ○ Bürgerliches Gesetzbuch, Baugesetzbuch, Grundbuchordnung, Flurbereinigungsgesetz ○ Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern, Geoinformations- und Vermessungsgesetz ○ Mecklenburg-Vorpommern, Straßen- und Wegegesetz Mecklenburg-Vorpommern, Kommunalabgabengesetz ○ Mecklenburg-Vorpommern ○ Satzungen über die Erhebungen von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände ○ Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Dargun 	
Folgen bei Nichtbereitstellung der Daten durch die betroffene Person:	
Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist gesetzlich oder vertraglich vorgeschrieben, für einen Vertragsabschluss erforderlich oder die betroffene Person ist verpflichtet die personenbezogenen Daten bereitzustellen.	
Folgen der Nichtbereitstellung der Daten:	
<ul style="list-style-type: none"> ○ Keine Bearbeitung von Grundstücksangelegenheiten möglich (Erhebung von Abgaben, Vertragsabschlüsse, Eintragung von Grunddienstbarkeiten im Grundbuch, Baulasten im Baulastenverzeichnis). ○ Dies kann dazu führen, dass Baugenehmigungen nicht erteilt und Nutzungsverträge nicht abgeschlossen werden. 	
Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden:	
<ul style="list-style-type: none"> ○ Name, Vorname, Geburtsname, Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Wohnort ○ Geburtsdatum und -ort ○ Freiwillige Angaben zur weiteren Erreichbarkeit, wie Telefon, Fax, E-Mail-Adresse, Kontodaten bei einer Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats ○ alle grundstücksbezogenen Daten wie Gemarkung, Flur, Flurstück, Größe, Nutzungsart, Lage, Grundbuch, Grundbuchblatt, zuständige Behörden usw. entsprechend der amtlichen Kataster des Kataster- und Vermes- 	

sungsamtes des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte, Rechte am Grundstück

Wurden die Daten nicht bei der betroffenen Person erhoben – zusätzlich:

Information aus welcher Quelle die personenbezogenen Daten stammen und ggf., ob sie aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen

- Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Kataster- und Vermessungsamt, Untere Wasserbehörde
- Amtsgericht Neubrandenburg (Grundbuch)
- Notare
- Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte (StALU)

Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:

- Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Kataster- und Vermessungsamt
- Notare
- Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte (StALU)
- Vermessungsbüros
- Bürgermeister/Gemeindevertretung (Kauf-, Miet- und Pachtverträge)
- Meldebehörde
- Finanzamt
- andere Verwaltungsbehörden
- Landesbehörden wie Forst, Straßenbauamt u.a. oder Bundesbehörden
- Amtsgericht (Grundbuchamt, Nachlassgericht, Zwangsversteigerung)
- statistisches Landesamt Mecklenburg-Vorpommern
- sonstige Behörden, Institutionen und Gerichte (im Einzelfall auf Ersuchen)
- Privatpersonen (auf Ersuchen, wenn ein rechtliches Interesse nachgewiesen wurde)
- Mitarbeiter der Stadt Dargun, sofern der Sachverhalt das Aufgabengebiet tangiert

Geplante Datenübermittlung in ein Drittland oder an eine internationale Organisation

Eine Datenübermittlung in ein Drittland oder an eine internationale Organisation ist nicht geplant.

Speicherdauer der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer:

- 30 Jahre oder dauerhaft: Vorgangsdaten, Kaufverträge, Miet- und Pachtverträge nach Beendigung
- 10 Jahre: Grenzniederschriften, Unterlagen zum Vorkaufsrecht und zur Kleininleiterabgabe
- 5 Jahre: Grundstücksverkehr und alle weiteren Punkte
- 4 Jahre: Abrufprotokolle des Datenaustausches und der Suchverzeichnisse

Information zu Betroffenenrechten

Auf **Ihre Rechte** zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragbarkeit und Widerspruch bezüglich aller Ihrer verarbeiteten personenbezogenen Daten weisen wir Sie an dieser Stelle ausdrücklich hin. Rechtsgrundlagen hierfür sind die Art. 15 ff. DS-GVO. Zur Wahrnehmung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an die oben angegebenen Kontaktdaten.

Beruht die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer Einwilligung, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Sie haben das Recht Beschwerden beim Landesbeauftragten für Datenschutz Mecklenburg-Vorpommern zu erheben: Schloss Schwerin, Lennéstraße 1, 19053 Schwerin, Tel.: 0385 / 59494-0, www.datenschutz-mv.de.